

Opere di completamento per gli alloggi residenziali edifici A1 ed A2

Forniture bagni compreso posa ed installazione

Lavabo Globo Ceramiche serie GRACE con miscelatore della ditta Gessi Milano Via Manzoni Cromo.

Bidet Globo Ceramiche serie FORTY3 con miscelatore della ditta Gessi Milano Via Manzoni Cromo.

Vaso Catalano serie FORTY3 con placca cassetta esterna della Geberit bca.

Vasca acrilica di misura massima (in base alla tipologia e grandezza del bagno in cui è prevista o si intende inserire, con sovrapprezzi da quantificare caso per caso) 170 cm da murare con colonna di scarico automatica, completa di rubinetteria della ditta Gessi Milano Via Manzoni Cromo e relativa bocca e doccetta.

Piatto doccia in acrilico marca Novellini modello Olympic Plus di misura massima 170 x 80 (in base alla tipologia e grandezza del bagno in cui dovrà essere inserito), completo di piletta, doccino e soffione della ditta Gessi Milano Via Manzoni.

La sostituzione della doccia al posto della vasca, dove possibile, comporterà un sovrapprezzo da quantificare caso per caso (muratura, tubature, idraulica, manodopera e quant'altro atto a tale cambiamento, non compreso nel capitolato) a cura e spesa della Parte Promissaria Acquirente.

Qualunque tipo di spostamento dei sanitari e delle relative tubature, compresi i lavori di muratura, saranno da quantificare di volta in volta e a completo carico della Parte Promissaria Acquirente.

Pose ed installazioni del capitolato comprese.

Forniture di pavimentazioni e rivestimenti negli alloggi compreso posa ed installazione:

Pavimenti in gres porcellanato:

Gres porcellanato 1° scelta ditta Marazzi Ceramiche, nei formati 15x90 (effetto legno) e 30x60 e 60x60 (effetto venato, cemento e neutro), posati in quadro fugato.

Pavimenti in legno:

Parquet prefinito ditta Parchettificio Garbelotto essenza rovere, 4 colori dimensione 110x800 sp. 12 mm, posato in quadro sfalsato (previsto da capitolato solo ed esclusivamente nella zona notte: la posa del parquet nella zona giorno e sulla scala, ove presente, comporterà un sovrapprezzo da quantificare caso per caso e sarà a completo carico della Parte Promissaria Acquirente).

Rivestimenti nei bagni:

Ceramiche 1° scelta ditta Marazzi Ceramiche, nei formati 25x40, 25x76 e 30x60, posati in quadro, altezza massima rivestimenti cm. 200.

Battiscopa:

In legno bianco 80x13 mm.

Rifiniture per spigoli e gradini:

Profilo a L in alluminio.

Fornitura porte interne compreso posa ed installazione:

Porte a battente ditta Albed modello Prima 700*210 con telaio verniciato bianco, specchiatura in vetro bianco latte. Dove previsto verranno installate le medesime porte a scomparsa.

Per tutte le porte è prevista la maniglia SR-PM1 in alluminio con serratura e/o nottolino

Rivestimento cucina:

Non previsto.

Imbiancatura finale:

Non prevista